

Số: 1448/TB-THADS

Từ Sơn, ngày 16 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ quyết định số: 32/2022/QĐST-KDTM ngày 28/02/2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 03/2023/QĐ-SCBSBA ngày 28/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 109/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 66/QĐ-CCTHADS ngày 15/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29/9/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, địa chỉ: Đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất thửa đất số 195, tờ bản đồ số 31, diện tích 81,8m<sup>2</sup>, tại khu phố Mai Động, phường Hương Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 847919 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 24/12/2018 mang tên ông Nghiêm Văn Tiên và bà Dương Thị Phụng. Giá khởi điểm là: 848.360.000đồng.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại Điều 3 và phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 16/10/2023 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 18/10/2023 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, địa chỉ: đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Từ Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Ngô Đức Tuyên